

STATISTISCHE

des Statistischen Landesamtes Nordrhein-Westfalen

BERICHTE

M 14 - vj 1/73

**Preisindizes für Wohngebäude,
Instandhaltung und Straßenbau
in Nordrhein-Westfalen**

Februar 1973

Statistisches Landesamt Nordrhein-Westfalen, 4 Düsseldorf, Ludwig-Beck-Straße 23, Telefon (0211) 6 21 81

Erschienen im April 1973

Statistische Berichte mit * vor der Nummerung enthalten Angaben, die alle
Statistischen Landesbehörden für ihren Bereich unter gleicher Kennziffer veröffentlichen
(Mindestveröffentlichungsprogramm der Statistischen Landesbehörden).

Preis dieser Ausgabe 1,20 DM zuzüglich Versandkosten.

Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet.

Inhalt

	Seite
Vorbemerkung	3
1. Preisindizes für Wohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen und im Bundesgebiet 1962 = 100	4
2. Preisindizes für Wohngebäude in Nordrhein-Westfalen 1962 = 100	6
3. Preisindizes für Wohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen 1962 – 1973, 1962 = 100	8
4. Meßzahlen für Bauleistungspreise an Wohn- und Nichtwohngebäuden in Nordrhein-Westfalen 1962 = 100	10
5. Preisindizes für Wohngebäude, Bauleistungen am Gebäude, 1962 – 1973 nach verschiedenen Basisjahren in Nordrhein-Westfalen und im Bundesgebiet . . .	14

Zeichenerklärung

- = nichts
- 0 = weniger als die Hälfte der Einheit
- . = Zahlenangaben nicht vorhanden
- ... = Angaben fallen später an
- r = berichtigte Zahl
- p = vorläufige Zahl

Vorbemerkung

Der Bericht enthält den Gesamtbaupreisindex für Wohngebäude, der neben den Bauleistungen am Gebäude Indexziffern für Entwässerungs- und Versorgungsanlagen, Außenanlagen (Grünflächen, Gartenwege, Abstellplätze, Zäune), Baunebenleistungen (Architekten-, Ingenieur- und Verwaltungsgebühren), besondere Betriebseinrichtungen (Personenaufzüge, Haussprechanlagen, Müllschlucker) sowie Geräte- und Wirtschaftsausstattungen (Mülltonnen, Rasenmäher, Waschanlagen) umfaßt. Daneben werden u. a. Indexziffern für Instandhaltung eines Einfamiliengebäudes mit Schönheitsreparaturen sowie für Schönheitsreparaturen in einer Wohnung und ein Gesamtindex für den Straßenbau veröffentlicht.

Absolute Preise können wegen der verhältnismäßig großen Streuung, die sich zum Teil durch unterschiedliche Ausführung der beobachteten Bauleistungen ergibt, nicht mitgeteilt werden.

Die Bauleistungspreise werden ohne Mehrwertsteuer erhoben, weil die Betriebe die einzelnen Bauleistungen in der Regel netto kalkulieren und dann die von ihnen erbrachte Gesamtleistung mit der Mehrwertsteuer belasten.

Da es sich bei den Bauleistungen im Wohnungs- und Straßenbau in der Regel um Leistungen für den Endverbraucher handelt, werden die von den Betrieben gemeldeten Nettopreise auf Bruttopreise hochgerechnet. Die hier veröffentlichten Meß- und Indexzahlen stellen also die Preisentwicklung einschließlich Mehrwertsteuer dar; sie sind mit den Ergebnissen vor der Umstellung auf das neue Steuersystem vergleichbar.

Unter Beteiligung der Verbände der Bauwirtschaft wurde der gesamte Bauleistungskatalog überarbeitet und der derzeitigen Bautechnik angepaßt. Die bisherigen Meßziffern wurden ab Februar 1972 mit der Preisentwicklung der neuen Leistungen fortgerechnet.

1. Preisindizes für Wohngebäude, Instandhaltung und
1962

Lfd. Nr.	Art	Nordrhein-Westfalen				
		Februar	Mai	August	November	Februar
		1972				1973
	Neubau					
1	Gesamtbaupreisindex für Wohngebäude	163,0	168,0	168,9	170,6	174,4
	davon					
2	Bauleistungen am Gebäude	168,1	173,6	174,6	176,3	179,7
3	Entwässerungs- und Versorgungsanlagen	141,4	144,6	144,9	145,5	147,9
4	Außenanlagen	154,7	157,8	158,3	160,3	164,0
5	Baunebenleistungen	155,9	160,7	161,2	162,6	165,2
6	besondere Betriebseinrichtungen	157,0	161,4	162,9	165,4	172,5
7	Geräte und Wirtschaftsausstattungen	141,6	143,5	143,5	144,4	149,2
8	Einfamiliengebäude					
	Bauleistungen am Gebäude	168,5	173,7	174,8	176,5	180,1
9	Mehrfamiliengebäude					
	Bauleistungen am Gebäude	167,8	173,4	174,4	176,0	179,3
	Instandhaltung					
10	Einfamiliengebäude mit Schönheitsreparaturen	163,9	167,1	168,3	169,1	173,7
11	Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	193,8	200,8	203,2	203,2	204,6
	Straßenbau					
12	insgesamt	124,3	127,5	127,7	127,9	127,9
13	Bundesfernstraße RQ 28,5	121,9	124,9	125,2	125,4	125,5

Straßenbau in Nordrhein-Westfalen und im Bundesgebiet
= 100

Veränderung Februar 1973 gegenüber		Bundesgebiet									Lfd. Nr.
		Durchschnitt			November	Februar	Mai	August	November		
		Nov. 1972	Febr. 1972								
%		1970	1971	1972	1971	1972					
+2,2	+7,0	143,1	159,0	169,8	162,5	165,5	170,0	171,3	172,5	1	
+1,9	+6,9	147,4	162,7	174,3	166,2	169,4	174,6	175,9	177,1	2	
+1,6	+4,6	129,2	141,4	147,7	143,5	145,1	147,9	148,5	149,2	3	
+2,3	+6,0	137,7	153,5	161,4	155,9	158,3	161,1	162,0	164,0	4	
+1,6	+6,0	139,9	152,1	161,2	154,9	157,3	161,4	162,5	163,4	5	
+4,3	+9,9	132,9	156,0	168,7	161,6	165,2	168,0	169,9	171,5	6	
+3,3	+5,4	131,1	144,2	154,0	147,1	153,1	153,8	154,0	155,1	7	
+2,0	+6,9	147,2	162,6	174,2	166,1	169,4	174,4	175,9	177,1	8	
+1,9	+6,9	147,6	162,9	174,3	166,4	169,4	174,7	176,0	177,1	9	
+2,7	+6,0	142,0	156,8	166,8	159,6	163,1	166,8	168,2	169,1	10	
+0,7	+5,6	159,2	178,3	191,0	181,7	184,5	191,3	193,8	194,4	11	
—	+2,9	115,6	124,8	126,7	125,7	125,2	126,9	127,1	127,5	12	
+0,1	+3,0	113,4	122,3	124,1	123,0	122,6	124,4	124,5	124,9	13	

Lfd. Nr.	Art der Leistung	Durchschnitt			Mai	August	November
		1970	1971	1972	1971		
1	Bauleistungen am Gebäude	146,1	160,5	173,2	161,5	162,5	163,7
2	Erd- und Grundbaurarbeiten	120,8	129,3	135,4	131,5	131,0	130,4
3	Erdarbeiten	120,8	129,3	135,4	131,5	131,0	130,4
4	Rohbaurarbeiten	146,5	160,2	172,3	162,1	162,9	163,1
5	Mauerarbeiten	147,8	162,2	175,1	164,4	164,9	165,0
6	Beton- und Stahlbetonarbeiten	147,5	161,2	172,5	163,7	164,1	164,1
7	Naturwerksteinarbeiten	141,9	153,5	163,9	155,0	156,5	156,5
8	Betonwerksteinarbeiten	139,4	150,7	163,8	151,3	153,1	153,6
9	Zimmerarbeiten	146,2	161,2	173,8	162,1	163,5	165,2
10	Dachdeckungsarbeiten	150,3	163,4	174,0	164,2	165,8	165,6
11	Klempnerarbeiten	141,4	154,9	167,2	154,8	156,7	158,0
12	Abdichtungsarbeiten	148,2	161,4	173,3	164,2	164,2	164,2
13	Ausbauarbeiten	151,3	167,3	182,3	167,8	169,1	171,6
14	Putz- und Stuckarbeiten	161,6	177,7	197,6	179,2	182,1	182,9
15	Fliesen- und Plattenarbeiten	140,6	155,0	171,6	156,4	158,0	160,6
16	Tischlerarbeiten	160,4	176,8	192,4	174,8	175,2	183,6
17	Metallbaurarbeiten	129,8	142,8	152,4	142,5	144,2	144,9
18	Verglasungsarbeiten	152,9	174,9	184,3	174,9	175,1	175,2
19	Ofen- und Herdarbeiten	150,6	165,3	177,6	166,8	166,8	167,4
20	Anstricharbeiten	168,4	190,5	207,2	192,7	193,8	194,6
21	Tapezierarbeiten	158,8	179,2	195,4	181,1	182,0	182,6
22	Bodenbelagarbeiten	106,2	112,2	119,5	111,6	113,0	113,3
23	Estricharbeiten	147,4	167,5	180,0	169,7	170,5	170,7
24	Rolladenarbeiten	113,8	122,2	131,2	121,4	123,1	125,7
25	Asphaltbelagarbeiten	150,6	170,3	181,5	173,6	173,6	173,6
26	Parkettarbeiten	129,0	139,5	149,9	138,7	140,6	141,8
27	Haustechnische Anlagen	136,2	149,8	159,9	149,6	150,7	151,6
28	Zentralheizungsanlagen	132,5	144,2	152,9	143,8	144,6	145,4
29	Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	137,2	149,8	161,1	149,2	150,6	151,4
30	Starkstromanlagen in Gebäuden	137,1	154,0	164,3	154,6	155,6	156,8
31	Schwachstromanlagen in Gebäuden	147,2	163,9	175,7	164,3	165,8	166,4
32	Blitzschutzanlagen	145,7	160,2	172,1	161,3	161,7	162,3

in Nordrhein-Westfalen
= 100

Februar	Mai	August	November	Februar	Veränderung Februar 1973 gegenüber		Lfd. Nr.
					Nov. 1972	Febr. 1972	
1972				1973	%		
168,1	173,6	174,6	176,3	179,7	+1,9	+6,9	1
132,3	135,9	136,4	137,1	137,4	+0,2	+3,9	2
132,3	135,9	136,4	137,1	137,4	+0,2	+3,9	3
166,2	173,3	174,3	175,2	177,4	+1,3	+6,7	4
168,6	176,5	177,2	178,0	179,9	+1,1	+6,7	5
166,6	173,3	174,6	175,3	177,1	+1,0	+6,3	6
159,1	164,2	165,2	167,0	167,8	+0,5	+5,5	7
156,2	164,8	166,6	167,5	171,4	+2,3	+9,7	8
169,0	173,9	175,3	176,8	179,3	+1,4	+6,1	9
168,4	174,5	175,9	177,0	179,2	+1,2	+6,4	10
164,5	167,2	167,7	169,4	174,7	+3,1	+6,2	11
167,5	174,8	175,3	175,6	176,7	+0,6	+5,5	12
176,8	182,3	183,5	186,4	189,1	+1,4	+7,0	13
187,8	199,1	200,4	203,0	204,3	+0,6	+8,8	14
165,0	172,8	173,0	175,7	180,0	+2,4	+9,1	15
189,3	190,5	191,6	198,3	202,7	+2,2	+7,1	16
149,4	151,6	153,2	155,5	160,8	+3,4	+7,6	17
182,8	184,1	184,6	185,5	188,5	+1,6	+3,1	18
173,6	176,7	178,8	181,3	186,6	+2,9	+7,5	19
198,9	208,9	210,5	210,6	211,1	+0,2	+6,1	20
189,2	196,8	197,7	197,8	198,2	+0,2	+4,8	21
118,4	119,3	119,4	120,7	122,4	+1,4	+3,4	22
175,2	179,8	182,4	182,6	182,4	-0,1	+4,1	23
129,9	130,7	130,7	133,6	135,4	+1,3	+4,2	24
175,0	183,2	183,2	184,6	184,6	-	+5,5	25
147,6	148,8	150,0	153,3	160,5	+4,7	+8,7	26
158,4	159,7	160,2	161,3	170,3	+5,6	+7,5	27
151,9	152,5	153,2	153,8	161,7	+5,1	+6,5	28
159,8	160,5	160,8	163,2	171,3	+5,0	+7,2	29
162,2	164,6	164,8	165,5	176,6	+6,7	+8,9	30
172,9	176,0	176,5	177,4	188,7	+6,4	+9,1	31
169,2	171,6	173,3	174,4	184,1	+5,6	+8,8	32

Lfd. Nr.	Jahr Monat	Neubau					
		Gesamtbaupreis- index für Wohngebäude	davon				
			Bauleistungen am Gebäude	Entwässerungs- und Versor- gungsanlagen	Außenanlagen	Bauneben- leistungen	besondere Betriebsin- richtungen
1	1963	105,4	106,3	104,8	105,3	105,6	101,1
2	1964	109,0	110,8	104,1	107,1	109,5	102,1
3	1965	112,0	114,4	102,3	108,4	112,3	105,8
4	1966	114,9	117,4	103,6	110,6	114,8	109,9
5	1967	112,5	114,7	100,4	107,4	112,4	109,9
6	1968	117,0	119,2	104,5	111,0	116,3	114,8
7	1969	122,7	125,6	108,6	116,0	121,7	118,4
8	1970	141,6	146,1	124,8	133,8	138,6	132,7
9	1971	156,1	160,5	137,2	149,5	150,0	150,9
10	1972	167,6	173,2	144,1	157,8	160,1	161,7
11	1962 Februar	97,0	96,5	97,8	97,5	96,8	98,9
12	Mai	99,9	99,9	99,9	99,3	99,9	100,3
13	August	100,9	101,0	100,6	100,9	100,9	100,4
14	November	102,3	102,7	101,7	102,6	102,5	100,4
15	1963 Februar	103,2	103,7	103,0	104,1	103,3	100,4
16	Mai	105,7	106,6	105,2	105,5	105,9	101,3
17	August	106,1	107,1	105,4	105,7	106,4	101,5
18	November	106,5	107,6	105,4	106,0	106,8	101,0
19	1964 Februar	106,8	108,1	104,9	106,2	107,2	101,0
20	Mai	109,5	111,4	105,7	107,7	110,0	101,6
21	August	109,4	111,6	103,0	106,9	110,1	101,0
22	November	110,1	112,1	102,6	107,5	110,5	103,9
23	1965 Februar	110,3	112,2	101,9	108,8	110,5	105,1
24	Mai	112,4	115,0	102,5	108,1	112,9	104,9
25	August	112,7	115,2	102,4	108,6	113,0	106,3
26	November	112,6	115,0	102,2	108,2	112,8	107,0
27	1966 Februar	113,2	115,4	102,8	109,5	113,1	108,5
28	Mai	115,6	118,1	103,9	110,9	115,4	110,3
29	August	115,7	118,3	104,1	111,2	115,5	110,3
30	November	115,2	117,7	103,4	110,6	115,0	110,3
31	1967 Februar	113,8	116,1	102,3	108,8	113,6	110,1
32	Mai	112,6	114,8	99,9	107,4	112,5	110,1
33	August	112,0	114,0	99,5	106,8	111,8	110,2
34	November	111,6	113,7	99,9	106,6	111,5	109,0
35	1968 Februar	116,0	118,1	103,8	110,2	115,3	114,5
36	Mai	116,2	118,5	104,1	110,0	115,7	113,6
37	August	117,6	119,9	105,0	111,7	116,8	115,1
38	November	118,1	120,4	105,0	112,1	117,2	116,1
39	1969 Februar	118,5	121,0	105,4	112,7	117,8	114,8
40	Mai	121,3	124,1	107,5	115,0	120,4	116,9
41	August	123,2	126,3	109,0	116,3	122,4	117,9
42	November	127,9	131,1	112,4	120,0	126,3	123,9
43	1970 Februar	135,4	139,5	118,8	127,3	133,2	128,2
44	Mai	141,4	146,2	124,4	133,3	138,7	130,6
45	August	143,2	148,2	126,9	136,0	140,3	131,0
46	November	146,3	150,3	128,9	138,5	142,0	141,1
47	1971 Februar	150,3	154,1	131,7	143,7	144,8	147,6
48	Mai	156,9	161,5	138,6	150,9	151,0	149,7
49	August	157,9	162,5	139,2	151,6	151,7	151,3
50	November	159,2	163,7	139,3	151,6	152,6	155,1
51	1972 Februar	163,0	168,1	141,4	154,7	155,9	157,0
52	Mai	168,0	173,6	144,6	157,8	160,7	161,4
53	August	168,9	174,6	144,9	158,3	161,2	162,9
54	November	170,6	176,3	145,5	160,3	162,6	165,4
55	1973 Februar	174,4	179,7	147,9	164,0	165,2	172,5

und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen 1962 – 1973
= 100

Geräte und Wirtschaftsaus- stattungen	Ein- familien- gebäude	Mehr- familien- gebäude	Instandhaltung		Straßenbau		Lfd. Nr.
	Bauleistungen am Gebäude		Ein- familiengebäude mit Schönheits- reparaturen	Schönheits- reparaturen in einer Wohnung	insgesamt	Bundes- fernstraße RQ 28,5	
102,0	106,1	106,4	104,5	106,1	104,0	103,7	1
105,6	110,7	111,0	110,1	113,7	100,6	99,7	2
110,9	114,5	114,3	115,0	120,4	94,5	93,4	3
115,1	117,7	117,1	117,8	128,0	94,3	92,7	4
115,0	115,1	114,2	116,0	128,1	89,7	88,1	5
118,8	119,6	118,9	120,6	137,6	94,0	92,2	6
121,2	125,9	125,4	125,5	143,9	98,1	96,2	7
130,7	146,1	146,0	141,7	165,0	113,2	111,2	8
139,5	160,6	160,4	156,4	186,7	123,8	121,5	9
143,3	173,4	172,9	167,1	200,3	126,9	124,4	10
98,5	96,6	96,4	98,1	97,8	97,8	97,8	11
99,5	99,8	99,9	99,7	100,0	100,2	100,1	12
100,7	101,0	101,0	100,7	101,0	100,5	100,6	13
101,4	102,6	102,7	101,5	101,1	101,4	101,4	14
101,6	103,6	103,8	102,2	100,6	102,0	101,9	15
101,7	106,4	106,8	104,6	107,0	104,4	104,2	16
102,1	106,9	107,3	105,4	108,5	104,8	104,5	17
102,5	107,4	107,8	105,9	108,1	104,7	104,2	18
103,0	108,0	108,3	107,1	108,6	103,7	103,1	19
104,3	111,2	111,7	110,2	114,8	103,0	102,4	20
106,1	111,4	111,7	111,0	115,6	98,8	97,8	21
109,1	112,0	112,1	112,2	115,8	96,7	95,5	22
110,3	112,2	112,2	112,9	115,6	94,7	93,7	23
110,8	115,1	115,0	115,3	120,8	94,7	93,6	24
111,1	115,3	115,1	115,6	121,4	94,4	93,2	25
111,2	115,2	114,9	116,0	123,8	94,3	93,1	26
112,9	115,5	115,2	116,2	124,1	94,5	93,0	27
115,5	118,5	117,8	118,5	128,9	94,9	93,3	28
115,9	118,7	117,9	118,2	129,7	94,5	92,9	29
115,9	118,1	117,3	118,1	129,2	93,2	91,7	30
115,9	116,6	115,6	116,9	128,3	91,6	90,1	31
114,6	115,2	114,3	116,2	128,2	89,1	87,5	32
114,7	114,5	113,6	115,5	128,1	88,8	87,2	33
114,7	114,1	113,3	115,2	127,7	89,2	87,5	34
118,8	118,5	117,7	119,9	136,9	93,2	91,4	35
118,0	118,8	118,2	119,9	136,7	93,7	91,9	36
118,2	120,2	119,5	121,2	138,3	94,4	92,5	37
120,1	120,8	120,0	121,4	138,3	94,7	92,9	38
119,8	121,5	120,6	122,9	141,7	94,9	93,0	39
120,1	124,5	123,7	124,0	141,9	97,5	95,5	40
119,6	126,5	126,1	125,2	142,7	99,0	97,0	41
125,4	131,2	131,0	129,8	149,2	101,1	99,1	42
126,6	139,6	139,3	136,5	156,6	107,2	105,1	43
128,6	146,2	146,3	141,5	167,2	114,0	112,0	44
129,9	148,1	148,2	143,1	167,4	115,1	113,1	45
137,6	150,4	150,2	145,6	168,8	116,4	114,4	46
138,2	154,3	153,9	151,9	178,5	118,5	116,4	47
138,9	161,5	161,5	156,8	188,5	125,3	123,1	48
140,1	162,6	162,5	157,9	189,5	126,1	123,7	49
140,6	163,8	163,5	158,9	190,2	125,3	122,9	50
141,6	168,5	167,8	163,9	193,8	124,3	121,9	51
143,5	173,7	173,4	167,1	200,8	127,5	124,9	52
143,5	174,8	174,4	168,3	203,2	127,7	125,2	53
144,4	176,5	176,0	169,1	203,2	127,9	125,4	54
149,2	180,1	179,3	173,7	204,6	127,9	125,5	55

Lfd. Nr.	Bauarbeiten Bauleistungen	Durchschnitt			Mai	August	November
		1970	1971	1972	1971		
Erdarbeiten							
1	Mutterboden abtragen	111,6	122,3	128,3	124,4	124,6	124,1
2	Baugrube ausheben	124,3	132,2	138,5	134,5	133,6	133,1
3	Rohrleitungsgraben ausheben	132,8	142,5	150,8	145,0	144,6	144,1
4	Beton- oder Stahlbetonrohr	117,8	129,3	138,4	132,2	132,1	131,7
Mauerarbeiten							
5	Ziegelmauerwerk	158,4	173,3	186,8	175,9	176,0	175,9
6	Hohlblockmauerwerk	146,5	162,5	175,8	164,6	165,3	166,1
7	Leichte Trennwand	165,4	183,6	200,9	186,2	186,8	187,9
Beton- und Stahlbetonarbeiten							
8	Stahlsteindecke	146,8	160,1	171,5	162,5	162,5	163,0
9	Stahlbetondecke aus Ortbeton	147,1	162,4	174,8	164,5	165,8	166,1
10	Beton für Wände	155,7	172,6	185,7	175,7	176,0	175,9
11	Beton für Maschinenfundamente	133,5	145,8	155,7	148,0	148,3	147,9
12	Beton für Stahlbetonskelettbauten	126,4	138,2	147,2	140,2	140,5	140,6
13	Beton für Brückenfahrbahnen	125,9	137,6	145,9	139,4	139,9	139,8
14	Schalung für Stahlbetonskelettbauten	159,5	177,2	193,8	180,5	181,0	181,5
15	Schalung für Brückenfahrbahnen	166,0	185,2	198,9	188,6	189,7	189,3
16	Kubische Bewehrung aus Betonstahl	159,5	164,1	166,4	166,2	166,2	164,3
Betonwerksteinarbeiten							
17	Stufenverkleidung	134,0	143,0	156,3	142,4	145,0	146,2
Zimmerarbeiten							
18	Dachverbandholz liefern	123,4	131,5	137,8	131,7	132,6	133,9
19	Dachverbandholz abbinden	177,3	201,0	221,7	203,3	205,5	207,8
20	Fußboden	146,7	159,3	172,2	160,0	161,2	162,5
Dachdeckungsarbeiten							
21	Strangdachziegel- Deckung	147,1	159,7	170,2	160,3	162,3	162,1
22	Preßdachziegel- Deckung	142,4	154,7	165,6	155,4	157,2	157,0
23	Hohlpfannen- Deckung	157,3	170,8	182,1	171,6	173,6	173,3
24	Dachpappen- Deckung	157,4	177,7	187,6	178,5	180,9	180,6
25	Asbestzement- Deckung	144,4	155,6	165,9	156,6	157,2	157,2
Putz- und Stuckarbeiten							
26	Innenwandputz	164,5	181,9	203,2	183,7	186,1	187,6
27	Innenwandputz auf Beton	161,0	178,1	199,0	179,9	182,3	183,7
28	Innendeckenputz	160,1	176,1	195,1	177,6	180,4	181,3
29	Außenwandputz	165,1	181,3	201,7	182,4	185,9	186,6
30	Außenwandedeelputz auf Mauerwerk	162,7	178,6	198,7	179,7	183,2	183,9
Fliesen- und Plattenarbeiten							
31	Wandbelag aus keramischen Fliesen	135,0	148,8	164,2	150,5	151,8	153,8
Tischlerarbeiten							
32	Einfachfenster	163,5	181,2	196,8	178,9	179,9	187,7

Wohn- und Nichtwohngebäuden in Nordrhein-Westfalen
= 100

Februar	Mai	August	November	Februar	Veränderung Februar 1973 gegenüber		Lfd. Nr.
					Nov. 1972	Febr. 1972	
1972				1973	%		
125,7	128,8	129,0	129,6	129,5	-0,1	+3,0	1
135,1	139,1	139,7	140,2	140,6	+0,3	+4,1	2
147,2	151,3	151,7	153,0	153,7	+0,5	+4,4	3
134,0	139,0	140,0	140,4	139,9	-0,4	+4,4	4
179,5	188,6	189,3	189,8	191,4	+0,8	+6,6	5
168,8	177,3	178,0	178,9	180,8	+1,1	+7,1	6
193,3	202,1	203,0	205,0	207,4	+1,2	+7,3	7
165,4	172,3	173,7	174,6	176,2	+0,9	+6,5	8
168,6	175,6	177,0	177,9	179,6	+1,0	+6,5	9
179,3	186,8	187,9	188,7	189,2	+0,3	+5,5	10
150,4	156,5	157,6	158,2	158,8	+0,4	+5,6	11
142,8	147,9	148,7	149,5	149,9	+0,3	+5,0	12
141,9	146,6	146,9	148,0	148,4	+0,3	+4,6	13
185,5	195,2	196,5	197,9	198,4	+0,3	+7,0	14
192,0	200,3	201,1	202,0	204,1	+1,0	+6,3	15
162,8	167,2	168,0	167,4	174,9	+4,5	+7,4	16
150,7	156,6	158,7	159,2	162,2	+1,9	+7,6	17
135,4	137,8	138,6	139,3	140,8	+1,1	+4,0	18
214,5	222,1	224,0	226,3	228,9	+1,1	+6,7	19
169,4	170,9	172,3	176,2	184,7	+4,8	+9,0	20
164,9	170,8	171,9	173,2	176,0	+1,6	+6,7	21
160,9	165,6	167,0	168,9	170,2	+0,8	+5,8	22
176,4	182,7	183,9	185,2	188,2	+1,6	+6,7	23
182,5	188,5	189,3	190,1	191,9	+0,9	+5,2	24
159,5	166,5	168,5	168,9	170,7	+1,1	+7,0	25
192,5	204,7	206,3	209,2	210,8	+0,8	+9,5	26
188,6	200,4	201,9	204,9	206,4	+0,7	+9,4	27
185,1	196,8	198,4	200,2	201,4	+0,6	+8,8	28
192,2	202,9	204,4	207,2	208,3	+0,5	+8,4	29
189,3	200,0	201,4	204,2	205,3	+0,5	+8,5	30
157,9	165,4	165,4	168,2	172,4	+2,5	+9,2	31
194,1	195,0	195,9	202,3	206,7	+2,2	+6,5	32

Lfd. Nr.	Bauarbeiten Bauleistungen	Durchschnitt			Mai	August	November
		1970	1971	1972	1971		
	noch: Tischlerarbeiten						
33	Zimmertür	160,6	176,1	191,1	174,2	174,7	182,5
34	Fensterklappladen, zweiflügelig	166,3	183,0	199,6	180,7	181,1	190,4
	Metallbauarbeiten						
35	Treppengeländer	139,9	155,5	166,2	154,8	157,1	157,9
36	Stahlfeuerschutztür	113,2	124,0	131,2	123,0	124,9	126,0
	Verglasungsarbeiten						
37	Fensterglas	166,6	193,5	206,6	193,7	193,9	193,9
38	Kathedralglas	167,7	194,8	208,0	195,0	195,1	195,2
39	Gußglas	149,6	169,7	181,4	169,8	169,8	170,4
	Anstricharbeiten						
40	Dispersionsfarben-Anstrich auf Putz	174,3	197,9	216,3	199,9	201,7	202,1
41	Ölfarben-Anstrich auf Putz	166,2	188,3	205,4	190,5	191,7	192,0
42	Lackfarben auf Holz	168,9	190,7	206,5	192,6	194,0	195,2
43	Deckenden Außenanstrich auf neuem Holzfenster	166,9	188,4	204,1	190,4	191,7	192,9
44	Lackfarben-Anstrich auf Heizkörpern	164,9	186,8	204,7	189,3	189,9	190,3
	Tapezier- und Bodenbelagarbeiten						
45	Wandfläche tapezieren	175,7	202,6	223,0	205,1	206,5	207,0
46	Linoleum	125,4	133,9	143,0	133,3	134,6	135,4
47	Vinyl-Asbest-Fliesen (Flexplatten)	103,1	108,8	116,6	108,3	109,7	109,9
	Zentralheizungsanlagen						
48	Heizkessel	126,8	137,2	143,3	136,9	137,0	138,0
49	Stahlradiator	137,0	153,0	164,1	152,5	153,3	154,4
50	Gußradiator	141,9	159,5	170,9	159,4	159,9	160,9
51	Gewinderohr	151,7	168,9	183,4	167,7	170,2	170,7
	Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten						
52	Stahlrohr	141,4	157,3	170,7	156,6	158,4	158,5
53	GA-Rohr	134,4	150,7	164,6	150,2	151,8	152,8
54	Einbau-Badewanne	119,0	129,8	137,8	129,8	129,7	130,1
55	Gas-Wasserheizer	136,1	148,7	158,8	148,2	150,4	150,4
56	Spülabort	151,4	166,9	181,0	166,3	167,9	168,9
57	Waschtisch	145,3	161,3	176,8	159,7	161,8	163,9
	Elektrische Starkstromleitungsanlagen						
58	Brennstelle	150,4	170,0	181,5	171,1	172,0	172,5
59	Schuko-Steckdose	155,9	174,8	190,2	177,8	178,8	180,3
60	Feuchtraum-Brennstelle	154,1	174,1	185,6	175,1	176,1	177,2
	Antennen- und Blitzschutzanlagen						
61	Antennen-Anlage	145,2	159,3	170,0	159,8	161,1	161,3
62	Blitzschutz-Anlage	145,7	160,2	172,1	161,3	161,7	162,3

Wohn- und Nichtwohngebäuden in Nordrhein-Westfalen
 = 100

Februar	Mai	August	November	Februar	Veränderung Februar 1973 gegenüber		Lfd. Nr.
					Nov. 1972	Febr. 1972	
1972				1973	%		
187,2	188,9	190,5	197,8	202,4	+2,3	+ 8,1	33
196,8	197,8	198,7	205,1	209,7	+2,2	+ 6,6	34
164,5	164,5	166,7	169,2	178,1	+5,3	+ 8,3	35
129,3	130,1	131,0	134,3	138,1	+2,8	+ 6,8	36
203,9	206,0	207,0	209,5	214,3	+2,3	+ 5,1	37
205,3	207,3	208,4	210,9	215,7	+2,3	+ 5,1	38
179,1	182,1	182,1	182,1	186,3	+2,3	+ 4,0	39
208,9	217,6	219,3	219,4	220,2	+0,4	+ 5,4	40
197,7	206,9	208,1	208,7	209,2	+0,2	+ 5,8	41
197,9	208,2	210,0	210,0	210,4	+0,2	+ 6,3	42
195,6	205,8	207,5	207,5	207,9	+0,2	+6,3	43
195,9	206,8	208,0	208,0	208,5	+0,2	+ 6,4	44
214,6	224,8	226,3	226,4	226,8	+0,2	+ 5,7	45
141,8	142,7	142,7	144,7	147,2	+1,7	+ 3,8	46
115,5	116,4	116,6	117,7	119,2	+1,3	+ 3,2	47
142,7	142,9	143,6	143,8	149,8	+4,2	+ 5,0	48
163,4	163,9	164,3	164,9	174,8	+6,0	+ 7,0	49
169,6	170,6	171,5	171,9	182,3	+6,1	+ 7,5	50
181,3	183,1	184,2	184,9	197,9	+7,0	+ 9,2	51
169,1	170,1	170,3	173,3	183,7	+6,0	+ 8,6	52
163,3	164,3	164,3	166,4	175,7	+5,6	+ 7,6	53
136,5	137,0	137,6	140,1	147,9	+5,6	+ 8,4	54
158,0	158,2	158,7	160,2	165,8	+3,5	+ 4,9	55
179,9	180,0	180,5	183,4	191,9	+4,6	+ 6,7	56
175,5	175,7	176,2	179,9	189,2	+5,2	+ 7,8	57
179,7	182,0	182,0	182,4	195,8	+7,3	+ 9,0	58
187,1	190,5	191,3	191,8	207,0	+7,9	+10,6	59
183,8	186,0	186,0	186,4	200,2	+7,4	+ 8,9	60
167,8	170,4	170,4	171,3	181,8	+6,1	+ 8,3	61
169,2	171,6	173,3	174,3	184,1	+5,6	+ 8,8	62

5. Preisindizes für Wohngebäude, Bauleistungen am Gebäude, 1962 – 1973 nach
verschiedenen Basisjahren in Nordrhein-Westfalen und im Bundesgebiet

Jahr	Nordrhein-Westfalen		Bundesgebiet					
	1958	1962	1913	1914	1938	1950	1958	1962
Monat	= 100							
1962	127,9	100	459,5	428,2	337,3	182,4	131,9	100
1963	135,9	106,3	483,3	450,3	354,7	191,8	138,8	105,2
1964	141,7	110,8	505,7	471,4	371,2	200,7	145,3	110,0
1965	146,3	114,4	527,4	491,7	387,2	209,2	151,6	114,6
1966	150,1	117,4	545,0	508,1	400,1	216,2	156,7	118,5
1967	146,6	114,7	533,5	497,3	391,6	211,6	153,4	115,9
1968	152,5	119,2	555,9	518,2	408,1	220,4	159,9	120,8
1969	160,6	125,6	585,3	545,4	429,6	232,0	168,4	127,2
1970	186,8	146,1	678,2	632,0	497,9	268,8	195,2	147,4
1971	205,2	160,5	748,4	697,3	549,4	296,6	215,4	162,7
1972	221,4	173,2	800,7	746,1	587,9	317,5	230,5	174,3
1962 Februar	123,4	96,5	443,9	413,6	325,8	176,2	127,4	96,6
Mai	127,7	99,9	459,4	428,1	337,2	182,4	131,9	100,0
August	129,2	101,0	464,0	432,4	340,6	184,2	133,2	101,0
November	131,3	102,7	470,5	438,5	345,4	186,8	135,1	102,4
1963 Februar	132,6	103,7	472,9	440,7	347,1	187,7	135,8	102,9
Mai	136,3	106,6	483,8	450,8	355,1	192,0	138,9	105,3
August	137,0	107,1	487,2	454,0	357,6	193,3	139,9	106,0
November	137,6	107,6	489,1	455,8	359,0	194,1	140,5	106,4
1964 Februar	138,2	108,1	491,5	458,1	360,8	195,1	141,2	106,9
Mai	142,5	111,4	507,7	473,2	372,7	201,5	145,9	110,4
August	142,7	111,6	510,2	475,6	374,6	202,5	146,6	111,0
November	143,3	112,1	513,3	478,5	376,8	203,7	147,5	111,7
1965 Februar	143,5	112,2	515,4	480,4	378,3	204,5	148,1	112,1
Mai	147,1	115,0	529,8	493,9	388,9	210,2	152,2	115,1
August	147,3	115,2	531,4	495,4	390,1	210,8	152,7	115,5
November	147,1	115,0	533,0	496,9	391,3	211,4	153,2	115,8
1966 Februar	147,6	115,4	537,8	501,4	394,8	213,3	154,6	116,9
Mai	151,0	118,1	548,0	510,9	402,3	217,4	157,5	119,1
August	151,3	118,3	548,5	511,4	402,7	217,6	157,7	119,2
November	150,5	117,7	545,8	508,8	400,7	216,5	156,9	118,6
1967 Februar	148,5	116,1	539,8	503,2	396,3	214,1	155,2	117,3
Mai	146,8	114,8	533,9	497,7	391,9	211,8	153,5	116,0
August	145,8	114,0	531,8	495,7	390,3	210,9	152,9	115,5
November	145,4	113,7	528,6	492,7	388,0	209,6	152,0	114,8
1968 Februar	151,0	118,1	551,9	514,4	405,1	218,8	158,7	119,9
Mai	151,5	118,5	551,9	514,4	405,1	218,8	158,7	119,9
August	153,3	119,9	559,1	521,1	410,4	221,6	160,8	121,5
November	154,0	120,4	560,8	522,7	411,6	222,3	161,3	121,9
1969 Februar	154,7	121,0	564,2	525,8	414,1	223,6	162,3	122,6
Mai	158,7	124,1	578,3	538,9	424,5	229,2	166,4	125,7
August	161,5	126,3	588,7	548,6	432,1	233,3	169,4	128,0
November	167,6	131,1	609,9	568,3	447,7	241,7	175,5	132,6
1970 Februar	178,4	139,5	647,7	603,5	475,5	256,7	186,4	140,8
Mai	187,0	146,2	678,1	631,9	497,8	268,8	195,2	147,4
August	189,5	148,2	688,3	641,4	505,3	272,8	198,1	149,6
November	192,2	150,3	698,6	651,0	512,9	276,9	201,1	151,8
1971 Februar	197,1	154,1	716,8	667,9	526,2	284,1	206,3	155,8
Mai	206,5	161,5	752,6	701,3	552,5	298,3	216,6	163,6
August	207,8	162,5	760,1	708,3	558,0	301,3	218,8	165,3
November	209,3	163,7	763,9	711,8	560,8	302,8	219,9	166,2
1972 Februar	215,0	168,1	778,4	725,3	571,5	308,6	224,1	169,4
Mai	222,0	173,6	802,5	747,8	589,2	318,2	231,0	174,6
August	223,3	174,6	808,1	753,0	593,3	320,4	232,6	175,9
November	225,4	176,3	813,8	758,3	597,5	322,6	234,2	177,1
1973 Februar	229,8	179,7



